

星展台灣及花旗台灣產品 / 服務內容比較

No.	產品 / 服務項目	花旗台灣 - 現有產品 / 服務	星展台灣 - 分割基準日後產品 / 服務
1	房貸還款方式：自動轉帳扣繳	有提供	有提供 若您已於花旗台灣設定自動轉帳扣款，星展台灣將持續提供服務，於繳款日於您的活存帳號代為扣繳
2	房貸還款方式：自動櫃員機 (ATM) 轉帳	有提供	有提供 <ul style="list-style-type: none"> <li>● 轉帳銀行代碼：810 (星展台灣)；</li> <li>● 帳號：您欲繳款的貸款帳號或房貸支存帳號</li> </ul>
3	房貸還款方式：網路銀行/行動銀行轉帳	有提供	有提供 若您已申請星展網銀/行動銀行 digibank，如為分期償還房貸 (一般型/ 抵利型/ 政策性)，登入後點選「繳貸款」即可繳款；如為循環額度房屋貸款 (透支型)，登入後點選「轉帳交易」，可由活存帳號繳款至支存帳號。
4	房貸還款方式：電匯	有提供	有提供；惟限結清或額外還本，不提供當期應繳金額還款 <ul style="list-style-type: none"> <li>● 匯款帳號：10000-194-688</li> <li>● 戶名：星展銀行消費金融貸款專戶</li> <li>● 解款分行：南京東路分行</li> <li>● 備註欄：(1) 借款人姓名 (2) 借款人身分證字號 (3) 結清 / 額外還本 (4) 貸款帳號</li> </ul>
5	房貸還款方式：ACH 自動轉帳付款	有提供	有提供 原於花旗台灣辦理 ACH 自動轉帳付款者，於分割基準日後，星展台灣將繼續依原授權扣款，惟原扣款日為繳款截止日次一銀行營業日凌晨扣款，分割基準後扣款時點將調整於繳款截止日凌晨扣款，請務必於繳款日前一銀行營業日 15:30 前存入帳款。
6	房貸還款方式：郵局劃撥、郵局帳戶自動授權扣款、互動語音回覆系統 (IVR)、全國	有提供	分割基準日後星展台灣將不再提供「 <u>郵局劃撥服務</u> 」、「 <u>郵局帳戶自動扣繳服務</u> 」、「 <u>互動語音回覆系統 (IVR) 扣繳服務</u> 」、「 <u>全國繳費網扣繳服務</u> 」，請依您的房貸類型改用任一繳款方式繳款。

	繳費網		
7	提前還款	花旗台灣將先扣除應繳費用 ( 含違約金 ) 及帳上利息後沖抵您的借款本金。	自分割基準日起，如您要提前還款 ( 超過當期月付金 ) 或提早還款時請主動通知星展台灣電話銀行客戶服務中心。
8	每月繳納款項約定事項	花旗台灣之每月繳納款項扣抵順序為應付之費用、各項違約金、利息 / 每月最低應繳款項後再沖抵借款本金。	星展台灣調整為依民法第三百二十一條至第三百二十三條之規定為抵充，亦即先抵充費用，次充利息，次充原本。
9	火險及地震險續保保險扣繳	花旗台灣代為墊付之保險費將逕列入您下期繳納月付金中且優先抵充花旗台灣已代墊之保險費 ( 分期攤還型 ) ; 或逕列入您所欠金額並按契約之約定利率計息 ( 循環動用型 ) 。該代墊之保險費，花旗台灣於代墊日起四個月後即得自您繳納之款項中先行扣抵保險費 ( 抵充順序為：保險費、其他費用、各項違約金、利息 / 每月最低應繳款項、借款本金	星展台灣調整為得自您與花旗台灣約定之扣繳帳戶 ( 如存款 ) 逕行自動轉帳支取款項或於存款帳戶餘額不足支付時，得就存款不足金額於約定額度內透支及撥付後轉交保險公司，墊付之保險費應列為民法第三百二十三條之費用由您立即償還，否則自墊付之日起，星展台灣得將墊付之保險費逕列入您所欠之金額。