

親愛的客戶，您好：

為適當反映本行服務作業成本，自民國 112 年 12 月 1 日起，本行將調整「星展(台灣)商業銀行房屋抵押貸款金融服務手續費一覽表」，變更項目如下，並自民國 113 年 2 月 1 日起生效，為保障您的權益，請您撥冗參閱相關修訂內容：

- 新增「利率週期調整手續費」：新台幣 2,000 元/每個帳戶。
- 新增「變更貸款期限手續費」：新台幣 1,000 元/每個帳戶。

星展(台灣)商業銀行存款暨有擔保貸款部 敬啟

### 星展(台灣)商業銀行房屋抵押貸款金融服務手續費一覽表

公告日:112.12.1

生效日:113.2.1

項目			收費標準 (金額單位：新臺幣)
開辦費			4,500 元/每戶
信用查詢費			1,000 元/每戶
他行代償費			1,000 元/每筆 (首筆不收, 第二筆以上每筆 1,000 元, 最高收取 3,000 元。)
調降利率手續費	一般房貸	作業費	2,000 元/每個帳戶
		免限制清償期間	5,000 元/每個帳戶
	循環型房貸	作業費	5,000 元/每個帳戶
利率週期調整手續費			2,000 元/每個帳戶
變更貸款期限手續費			1,000 元/每個帳戶
開立餘額證明 / 還款證明正本			100 元/每張
開立 6 個月以前往來交易明細			200 元/每個帳戶
補發契約書影本			500 元/每次
補發抵押權塗銷同意書			500 元/每次